



УКРАЇНА  
ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ  
НОВОГРАД-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Шевченка, 16, м. Новоград-Волинський, Житомирська область, 11700  
тел. (04141)5-25-83, 5-25-26, 2-01-73.; nvcity@ukr.net, <http://novograd.osp-ua.info>

від 16.05.2018 № 09/31  
на № 31/09 від 14.05.2018

Голові громадської правозахисної організації  
„Центр прав людини“  
Бичковському О.Л.  
вул. Гоголя, 12  
м. Новоград-Волинський

На Ваш запит відповідно до Закону України „Про доступ до публічної інформації“ повідомляємо наступне:

- по пункту 1 - рішенням міської ради від 09.11.2017 №379 „Про затвердження містобудівної документації“ затверджено містобудівну документацію „Детальний план території окремої земельної ділянки на вулиці Олейнікова, 49-А в місті Новограді-Волинському під будівництво об'єктів промисловості“. Оприлюднення вищевказаного проекту рішення здійснювалось шляхом опублікування в засобах масової інформації (газета „Лесин край“ від 05.10.2017 №40(10724), розміщення проекту містобудівної документації на офіційному сайті Новоград-Волинської міської ради [novograd.osp-ua.info](http://novograd.osp-ua.info) у рубриці „Оголошення“, „Аукціони, тендери та конкурси“, а також на інформаційному стенді на першому поверсі Будинку рад та в управлінні містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради. Процедура розгляду пропозицій громадськості здійснювалась з 04.10.2017 по 04.11.2017. 16 лютого 2018 року проведено земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди вищевказаної земельної ділянки. Відповідно до протоколу №16/06 земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки від 16 лютого 2018 року переможцем торгів визнано учасника №1 - приватне підприємство „Лік Пак“. Орендар земельної ділянки на вулиці Олейнікова, 49-А має наміри здійснити будівництво промислового об'єкту з виробництва паперових пакувальних пакетиків із готової сировини;

- по пункту 2 - технологічний процес вищевказаного виробництва не є джерелом забруднення навколишнього середовища;

- по пункту 3 - 16 лютого 2018 року проведено земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки на вулиці Олейнікова, 49-А площею 2,0000 га строком на 5 років (категорія земель-землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; код класифікації видів цільового призначення земель-11.02);

- по пункту 4 - функціональне призначення земельної ділянки на вулиці Олейнікова, 49-А у відповідності до Генерального плану міста Новограда-

Волинського (рішення міської ради від 11.09.2008 №373) - території комунально-складських підприємств, плану зонування території міста (рішення міської ради від 09.07.2009 №519) - зона виробничих підприємств IV-V класів шкідливості (П-1). У виробничій зоні заборонено розпланування житлової забудови;  
- по пункту 5 - згідно Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“ Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Детальний план території уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території. Містобудівна документація в місті Новограді-Волинському розроблялася та затверджувалася відповідно до норм чинного законодавства.

З повагою  
перший заступник міського голови



С.Ю. Колотов

Гудзь  
5-51-07